

İHALE İLANI
İSTANBUL KÜLTÜR VE SANAT ÜRÜNLERİ TİC. A.Ş.'DEN
200 M² BOŞ ALANIN 3 YIL SÜRE İLE KİRAYA VERİLMESİ İŞİ

Miniatürk Mini Türkiye Park Alanının Giriş Rampası Yanındaki 200 m² Boş Alanın Gerek Dış Yapı Gerek İç Dizayn ve Eşya Yerleşimi Olarak Her Şeyin Ters Durduğu ve Halk Arasında Tersev, Tepetaklak Ev, Ters Çatı, Ters Dünya vb. İsimlerle Bilinen Bir Tür Eğlence ve Gezi Evi Kurulmak Suretiyle 3 Yıl Süre İle Kiraya Verilmesi İşinin İhalesi Yapılacaktır.

1) Taşınmaz İhale Kayıt No: 2020/02		
2) Taşınmaza Dair Bilgiler: a) İli: İstanbul b) İlçesi: Beyoğlu c) Cinsi: Açık ve boş alan d) Yüzölçümü: 200 m ² e) Adres(Cadde-Sokak-No): Örnektepe, İmrahor Cd. No:7, 34445 Beyoğlu/İstanbul		
3) Muhammen Bedeli:	Aylık KDV hariç 7.500,00 TL *12 = Yıllık 90.000,00 TL sabit asgari kira tutarı ve elde edilecek KDV hariç aylık cironun en az %20'sidir	
4) Süresi:	3 Yıl	
5) Geçici Teminatı:	2.700,00 TL (İkibinyediyüz Türk Lirası)	
6) İhale Tarihi ve Saati:	19.03.2020 günü Saat:11:00	
7) İhalenin Yapılacağı Yer:	İstanbul Kültür ve Sanat Ürünleri Tic. A.Ş.	
8) İhale Usulü:	2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesine istinaden Açık Teklif Usulü	
9) İhale şartnamesi:	İstanbul Kültür ve Sanat Ürünleri Tic. A.Ş.'den temin edilebilir. Maltepe Mah. Topkapı Kültür Parkı Osmanlı Evleri 34010 Topkapı-Zeytinburnu/ İstanbul adresinden satın alınacaktır. Tel: 0212 467 07 00 Fax: 0212 467 07 28	
10) Şartname Bedeli:	500-TL	
11) İhaleye katılmak isteyenlerden istenen belgeler: a) Nüfus cüzdan sureti ve İkametgâh belgesi (Gerçek kişiler) b) 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda, ilanda ve ihale dokümanında belirtilen Geçici Teminat c) Vekâleten katılım sağlanması halinde Noter tasdikli Vekâletname ve imza beyannamesi d) İhale şartnamesi gereğince İstanbul Kültür ve Sanat Ürünleri Tic. A.Ş.'den temin edilecek borcu yoktur belgesi. e) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza sirküleri (Tüzel Kişiler) f) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ihale tarihi itibarıyla son 6 ay içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge (Tüzel Kişiler) g) Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin kuruluş, ortaklık ve sermaye yapısını gösterir Ticaret Sicil Gazetesi h) İhale tarihinden itibaren geriye dönük olarak en az 1 yıl süreyle Ev (Gerek dış yapı gerek iç dizayn ve eşya yerleşimi olarak her şeyin ters durduğu ve halk arasında tersev, tepetaklak ev, ters çatı, ters dünya vb. isimlerle bilinen bir tür gezi ve eğlence evi) kurulumu yapmış ve bu evin isim tescilli olarak kendi adına işletmeciliğini yapmış olduğuna veya aynı şartlarla benzeri gezi, eğlence, eğitim ve turistik mekân işletmeciliği yaptığına ilişkin ilgililerce onaylanmış belgeye sahip olmak. i) İsteklilerin ortak girişim olması halinde, yasal mevzuata göre düzenlenmiş ortaklık sözleşmesi ve ihale dokümanları arasında yer alan standart forma uygun ortak girişim beyannamesi, 12) İhaleye katılacak isteklilerin, ihale saatinden önce ihale şartnamesini incelemeleri ve tekliflerini de şartnamede belirtilen şartlar çerçevesinde sunmaları gerekmektedir.		

bf